



Sorø Kultur- & Fritidscenter

Frederiksvej 27, 4180 Sorø

Tlf. pedel 4160 2604, formand 5783 5700

www.vaerkerne.dk

e-mail: kontakt@vaerkerne.dk

Værkerne

Referat af møde med kulturudvalget om **Frederiksberg gamle skole**
onsdag 9/3-2022 kl. 16.30 - 17.30 i det gamle rådhus på Torvet

Til stede:

Fra kulturudvalget: Kasper Nygaard, Carsten Pedersen, Peter Nygaard, Sascha Fich, Preben Lund

Fra Administratiionen: Henrik Madsen, Stine Rich Klausen (kommunens referent)

Fra Frederiksberg Lokalråd: Tina Hyldegaard

Fra Værkerne: Ole Ring, Bente Nielsen, Knud Wenzel

Resume:

Frederiksberg Lokalråd og Sorø Kultur- & Fritidscenter havde anmodet om et møde med kulturudvalget med det formål at få en ibrugtagningstilladelse til den nordlige del af Frederiksberg gamle skole incl. den del af skolebygningerne, der ligger nord for porten, den gamle badeanstalt og gymnastiksalen, ud fra den forudsætning, at der i det budget kommunalbestyrelsen har vedtaget for 2022 står at „parterne er enige om at omdanne dele af Frederiksberg gamle skole til et foreningsdrevet kulturhus“ og at „Frederiksberg gamle skole på Skolevej ønskes at blive stillet til disposition som en del af Sorø Kultur- & Fritidscenter på centerets driftsvilkår“. Der er i budgettet afsat 300.000 kr. til formålet i 2022 og overslagsårene.

Kultur- & Fritidsudvalget var overvejende positive overfor ønsket, men oplyste at sagen var overgået til Teknik- & Miljøudvalget, der (vistnok - det var lidt uklart) skulle få bygningerne ud af salgslisten og finde ud af at skille dem ad, så den sydlige del kunne sælges. Der er nogen budgetmæssige komplikationer fordi der herved indgår en mindre fortjeneste ved salg.

Vi kan ikke se, at det hindrer vores ibrugtagning af den nordlige del.

3 ud af udvalgets 5 medlemmer er nye, og har derfor ikke kendskab til det hidtige forløb, og der blev derfor anmodet om en gennemgang af, hvad der indtil nu er sket. Udvalget havde fået tilsendt en kort redegørelsen i forvejen, og den blev uddybet mundtligt.

Udvalgets medlemmer stillede herefter en række spørgsmål, der gengives nedenfor med vore kommentarer:

- ?) Er det overvejet om model „Værkerne“ er den bedste og billigste måde at drive et kulturhus på?
- !) Vi har anmodet om at få bygningerne stillet til rådighed på Folkeoplysningslovens vilkår, dvs. med varme, vand, el og rengøring m.v. betalt og ikke andet.
De 300.000 kr. vi har bedt om er vores vurdering af, hvad det beløber sig til.
Det modsvarer omtrent kommunens nuværende udgifter ved at eje bygningerne og ikke andet.
Beløbet skal muligvis reguleres, når de virkelige udgifter kendes
Da det er lovreguleret kan det ikke gøres billigere
Model Værkerne er kendt og velfungerende.

- ?) Er det muligt, at drive et sådant sted på frivillig basis?
- !) Værkerne har været drevet på frivillig basis i ca. 15 år. Vores bestyrelse har overvejet om vi kan overkomme at drive Underværkerne på Skolevej også, og vurderet at det ikke bliver nogen væsentlig merbelastning, men vil gøre lokaledisponeringen, navnlig af egenlige aktivitetsrum (læs gymnastiksale en del lettere.
Der vil være en del administrative besparelser ved samdrift, f.eks. på bookingsystemet.
- ?) Er skolen det bedste sted på Frederiksberg til et kulturhus?
- !) Der mangler i høj grad egnede mødelokaler til foreningsformål på Frederiksberg. Derudover rummer bygningerne en gymnastiksal. Der er i høj grad mangel på gymnastiksale på Frederiksberg - der blev nedlagt en, da den ny skole blev bygget. En del af de aktiviteter foreningerne har på Frederiksberg, f.eks. stolegymnastik for seniorer, balletskole, foregår i dagtimerne, hvor skolernes gymnastiksale ikke er tilgængelige. Orienteringsklubben holder til i den gamle badeanstalt, og er afhængige af kort afstand til skoven.
Vi har allerede adskillige henvendelser fra foreninger, der ikke i øjeblikket holder til på skolen, f.eks. amatørteatret, der har været på Rørstensgården, og ønsker sig et nyt tilholdssted med store depotrum, hvor de kan have deres kulisser. Det vil kunne opfyldes på Skolevej.
Det er på baggrund af disse og mange andre ønsker, kommunen i budgettet allerede har besluttet at der skal etableres et foreningsdrevet kulturhus i den gamle skole på Skolevej.
- ?) Hvordan med P-pladser, vil Skolevej blive blokeret for beboerne af parkerede biler?
- !) Der er efter hukommelsen mindst 12 parkeringspladser ud mod Skolevej. Der vil blive behov for flere, når kulturhuset er etableret.
Når orienteringsklubben holder halvstore stævner derude, kan der være ca. 40 parkerede biler når skolegården også tages i brug. Et par gange om året har klubben meget store stævner, hvor der kommer 100 - 300 biler. De bliver så parkeret ved garageanlægget ind mod fodboldbanen.
- ?) Hvornår ønsker I at overtage skolen?
- !) Principielt i morgen. Det vil være ideelt at have det på plads inden vores lokalefordelingsmøde 27/4, således forstået at vi kan låne lokalerne ud til foreningerne fra 1/8.
Vi skal have tid til at orientere både nuværende og kommende brugere, herunder holde et orienteringsmøde på Frederiksberg. Der skal laves en midlertidig handicapadgang, og lokalerne skal ryddes.
Det kan nås indtil 1/7, men det vil ikke være hensigtsmæssigt at skulle i kontakt med foreningerne i sommerferien, så efter 27/4 vil det give en dårligere start på projektet.
- !) Jo før vi har brugstilladelsen, jo før kan vi komme igang med at planlægge den nødvendige installering af egentlige tiltag for at skaffe handicapadgang til hele huset, herunder fondsansøgninger. Der kan skaffes handicapadgang til stueetagen ved hjælp af en trærampe til 100 kr., men der kræves en elevator for at komme op på første sal.
- !) Vi ønsker at understrege, at der er taget stilling til, at der skal etableres et foreningsdrevet kulturhus som ansøgt på Skolevej, og anmoder om at få brugstilladelsen nu.

Frederiksberg Lokalråd

Sorø Kultur- & Fritidscenter

T. Hvidgaard-P

Blude Nielsen